



Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve  
Amet  
info@ttja.ee  
Endla tn 10a  
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 01.08.2025

Meie 11.08.2025 nr 7.1-2/25/12829-2

**Nõuded raudteerajatiste ja tehnovõrkude  
projekteerimiseks raudteeülekäigukohas  
riigitee nr 13102 tee piirides ja tee kaitsevööndis  
Ahtme linnaosas Kohtla-Järve linnas**

Olete Transpordiameti kaasanud läbi ehitisregistri (Projekteerimistingimuste taotlus nr 2511002/13354, menetlus nr 501988) raudteerajatiste ja tehnovõrkude projekteerimistingimuste menetlusse.

Raudteerajatiste ja tehnovõrkude eeldatav projekteerimine ja ehitustööd jäävad riigitee nr 13102 Ahtme – Rausvere tee km4,59 tee piiridesse ja tee kaitsevööndisse Ahtme linnaosas Kohtla-Järve linnas Ida - Virumaal. Projekteeritakse raudtee ja jalg- ja jalgrattatee raudteeülekäigukohta.

Jalg- ja jalgrattatee ehitusprojekt põhiprojekti staadiumis (Teedelahendused OÜ töö nrPP-25-14) on kooskõlastatud Transpordiameti kirjaga 25.07.2025 nr 7.1-2/25/11387-4 (lisatud).

*raudteeülekäigukoht* on jalgtee, kõnnitee või jalgrattatee ja raudtee samatasandiline lõikumiskoht;

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse **kooskõlastame** Projekteerimistingimuste taotluse nr 2511002/13354, eelnõu ja **esitame nõuded** raudteerajatiste ja tehnovõrkude projekteerimiseks ning ehitamiseks riigiteede tee piirides ja tee kaitsevööndis:

1. Projekt tuleb koostada vastavalt selle ehitise, rajatise ja tehnovõrgu projekteerimismõistetele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise mõistetele (EhS § 99 lg 4).
2. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhendada Transpordiameti tüüpkoostet: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud> .
3. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil, 2022“, asub: <https://www.ti.ee/enetus-ja-teave/infomaterjalid/trukised>
4. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil).
5. Kavandades ehitisi (sh mastid, kapid jne) või rajatise riigitee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhendada „Tee projekteerimise normid“ (EhS § 99 lg 4) sätestatust (edaspidi Normid).
6. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkinnistud). Tuleb arvestada, et riigitee teemaad saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks.
7. *Projekti* plaanijoonistel ja ristlõikejoonistel tuleb näidata kinnisel meetodil tehnovõrkude (maakaablid) ehitamisel suurkaevikute asukohad, lähima lahtise kaeviku ääre kaugus riigitee asfaltkatte servast.
8. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
9. *Projekti* koosseisus peavad olema ka Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid kui tehnovõrke (rajatise) kavandatakse riigitee teemaale (katastriüksusele).

10. *Projektis* (seletuskiri, joonised) tuleb selgitada kuidas on ette nähtud ehitustööde tehnoloogia riigiteede piirides ja tee kaitsevööndis.
11. Kui uute ehitiste ja tehnovõrkude projekteerimistööde ja ehitustöödega sisenetakse riigiteede kaitsevööndisse või riigitee tee piiridesse, siis palume projektid kooskõlastada Transpordiametiga (EhS § 70, § 71, § 72, § 99 lg 3).

Väljastatud nõuded kehtivad 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: 7.1-22511387-4 25.07.2025 Valjaminev kiri.pdf

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee