



TRANSPORDIAMET

Aleksandr Afanasjev  
Teelahendused OÜ  
aleksandr@teelahendused.ee  
Lai 33-4a  
10133, Tallinn, Harju maakond

Teie 25.07.2025

Meie 25.07.2025 nr 7.1-2/25/11387-4

### **Riigitee 13102 Ahtme-Rausvere tee kaitsevööndis jalgratta- ja jalgte e põhiprojekti kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Ahtme linnaosas riigitee nr 13102 Ahtme-Rausvere tee km 4,50-5,53 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigitee alusele maale projekteeritud Tabori jalgratta- ja jalgte (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Projekti koostamisel on aluseks võetud Tammiku aleviku ja Ahtme linnaosas Tabori tee vahelise jalgratta- ja jalgte eelprojekti lahendust lõigul alates PK 48+25 kuni PK 58+55 (Töö nr 0742, projekteerija: OÜ Keskkonnaprojekt).

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 kooskõlastame Teelahendused OÜ koostatud töö nr PP-25-14 „*Tabori kergliiklustee, lõik alates PK 48+25 kuni PK 58+55 põhiprojekt*“ ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud projekti asendiplaanid, seletuskiri ja IKÕ plaanid (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Esitada **taotlus** Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks.  
JJT (sh truubid) rajamiseks riigitee alusele maale palume kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgte e ehituseks“, [taotluse blankett](#)
2. JJT ehitamiseks väljastab tee ehitusloa kohalik omavalitsus EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. **Ehitusloa saab väljastada peale notariaalse isikliku kasutusõiguse lepingu sõlmimist.** Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43

- „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi JJT ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaanid, seletuskiri, IKÕ plaanid

Merike Joonsaar  
58627078, [Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)